



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE IBARAMA

"Centro Administrativo Gervásio Dal Ri"

PREFEITURA MUNICIPAL
- IBARAMA -

MEMORIAL DESCRITIVO

APROVADO

Em 19 / 11 / 2021

Proprietário: Prefeitura Municipal de Ibarama

Obra: Museu Municipal

Endereço: Rua Marci Nardi – Centro – Ibarama - RS

Processo N.º

APRESENTAÇÃO

Este memorial descreve os materiais a serem utilizados e os serviços a serem executados na construção de uma edificação em alvenaria destinada a ser o museu municipal, a obra possui um pavimento com área total de 135,04m², e na revitalização de uma praça com 116,28m² que fica ao lado da obra a ser executada.

1 – FUNDAÇÕES E ESTRUTURA

A escavação do solo será manual, e será feita após o nivelamento do solo executado pela Prefeitura Municipal, será arbitrada uma profundidade mínima de 0,80cm em todas as valas e sapatas, sendo o solo após a escavação inspecionado pela fiscalização da prefeitura antes de começar o nivelamento em alvenaria.

As vigas de fundação serão de 20x30cm de concreto 20Mpa serão compostas de 4 barras de ferro 10mm e estribos de 5.0mm espaçados a cada 20 cm, estas serão executadas sobre um embasamento de alvenaria de tijolos maciços sobre concreto ciclópico. Serão executadas sapatas de concreto armado com as medidas indicadas na planta de fundação, estas serão armadas com ferro 8.0mm espaçado a cada 20cm. Serão executados pilares de concreto armado com as medidas indicadas em planta, os pilares que não possuírem a ferragem indicada serão armados com 4 barras de ferro 8.0mm e estribos de 5.0mm espaçados a cada 20 cm.

No entrepiso o cintamento será executado em concreto armado nas medidas 14x30cm, serão armadas com 4 barras ferro 8.0mm e estribos de 5.0mm espaçados a cada 20cm. As vigas áreas deverão seguir o projeto estrutural.

A laje será do tipo pré-moldada com tabelas cerâmicas, o enchimento de camada de concreto será de 5,00cm de concreto 20Mpa, e a malha a ser utilizada será 20x20cm de ferro 4.2mm. nos cantos dos beirais será a laje do tipo maciça armada com malha 4.2mm e ferragem negativa de 8.0mm de espessura. O sentido de armação da laje pré moldada deverá seguir o projeto estrutural.

O concreto utilizado nas fundações e pilares será do traço 15mpa (1:3:3 de cimento e areia e brita), com lançamento manual e virado em betoneira.

Para a cobertura cintas vigas e laje será o usinado bombeado, com Fck 20Mpa.

2 – ALVENARIAS E REVESTIMENTOS

As paredes serão em alvenaria de tijolos 6 furos de estilo frontal (e=14cm) assentes com argamassa 5:1 de areia e cimento.

Deverão ser colocadas vergas e contra-vergas em todas as janelas, estas feitas com treliça metálica espessura 4.2mm armadas com estribos de 4.2mm, com ancoragem de no mínimo 50cm em cada lado das janelas.

Todas as paredes e lajes receberão chapisco de massa 1:3 de cimento e areia interna e externamente. Onde não for assentado azulejo o revestimento será reboco paulista 1:2:8 de cimento cal e areia interna e externamente. As que não receberão azulejo receberão emboço de argamassa 1:2:8.

Será assente cerâmica retificado 30x60cm de cor branca acetinado, PEI-3, na parede do balcão da pia na cozinha até a altura da laje, será utilizado cimento cola interno e rejunte branco.

Rua Júlio Bridi, 523 – CNPJ: 92.000.231/0001-13

Fone PABX: (51) 3744-1112 – Fax: 3744-1005

CEP: 96.925-000 – Ibarama - RS



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE IBARAMA
"Centro Administrativo Gervásio Dal Ri"

Na fachada será utilizado revestimento de porcelanato 24x100cm, sendo este no design em madeira, textura mate, acabamento retificado, variação V4, e PEI 4, a tonalidade será no padrão âmbar.

3 – PAVIMENTAÇÃO

Após o aterro e a compactação do solo será executado contrapiso de concreto com altura de 7cm este será armado com malha 3.2mm e será executado sobre um lastro de brita nº1 de espessura 5cm. Posteriormente será feita uma regularização em argamassa de areia e cimento na proporção 6:1 de espessura 3,00 cm.

O piso será porcelanato 80x80cm na cor cinza, esmaltado, polido, borda reta, o qual será assente com cimento cola interno e rejunte cinza.

Os rodapés serão em poliestireno na cor branca com altura de 5,0cm, serão colocados em todas as paredes com exceção dos locais onde serão colocados azulejos.

Será colocada soleira em granito cinza andorinha na porta de entrada principal.

Na área externa será executada uma pavimentação de concreto armado polido, o concreto será do traço 15mpa (1:3:3 de cimento e areia e brita), com lançamento manual e virado em betoneira. A armação será com malha 3.4mm espaçamento 15x15cm e o polimento será com máquina politriz. Deverão ser observadas as juntas de dilatação e as rampas de acesso na execução do piso externo.

4– ESQUADRIAS

As janelas e porta externa a serão em vidro temperado 10mm com caixilhos em alumínio na cor branca.

As portas internas serão de madeira com enchimento semi-oco, de boa qualidade, com ferragens cromadas e maçaneta tipo alavanca. Todas as esquadrias possuem medidas indicadas em planta. As pingadeiras serão de granito cinza andorinha em todas as janelas.

As portas internas deverão vir de fábrica ferradas e pintadas na cor gelo da instalação e antes de serem instaladas serão submetidas a aprovação da fiscalização da obra.

Serão fixados externamente dois painéis de vidro temperado 10mm nas medidas de 1,30x2,10m conforme planta, estes deverão ser fixados em 4 pontos com meio de espaçadores de alumínio no acabamento escovado.

5 – COBERTURA

As telhas serão em concreto modelo ondulada na cor cinza escuro, deverão ser instaladas as cumeeiras do mesmo material onde serão utilizadas além das cumeeiras padrão, 4 espigões iniciais e a cumeeira de 4 vias. Deverá ser instalada uma faixa de manta asfáltica em todos os espigões antes do assentamento das cumeeiras. As duas primeiras fidas de telha no beiral deverão ser amarradas com arame ou aparafusadas.

A estrutura de madeira será executada com guias de 20cm em madeira de eucalipto, as tesouras serão em formato simples e espaçadas em no máximo 0,50m entre si.

6 - INSTALAÇÕES DE ÁGUA FRIA

Será utilizado o sistema de abastecimento de água fria proveniente do hidrômetro existente.

Os tubos serão em PVC soldável classe 15, e obedecerão aos traçados e bitolas indicados em planta. Os registros serão de ferro do tipo gaveta e deverão ter o acabamento cromada.

Rua Júlio Bridi, 523 – CNPJ: 92.000.231/0001-13
Fone PABX: (51) 3744-1112 – Fax: 3744-1005
CEP: 96.925-000 – Ibarama – RS

PREFEITURA MUNICIPAL
- IBARAMA -

APROVADO

Em 19 / 11 / 2021

Processo N.º



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE IBARAMA
"Centro Administrativo Gervásio Dal Ri"

7 - ESGOTO

O sistema de esgoto será o individual dotado de fossa séptica e filtro anaeróbio ambos feitos em polietileno, no volume de 650 litros. O sumidouro será em alvenaria vazada executado em de tijolos maciços com fechamento em laje pre moldada armada com malha 4.2mm e concretada com concreto fck 15mpa, na espessura de 7cm. Deverão ser deixadas inspeções em tubo pvc de 100mm com tampão removível na fossa séptica, no filtro e no sumidouro.

Será utilizada em toda a rede tubos e acessórios de PVC 1º linha, de diâmetros indicados em planta, caixas de passagem em alvenaria com tampa em concreto vedada com argamassa, ralos e caixas sifonadas em PVC escamoteáveis.

Todas as tubulações obedecerão aos traçados indicados em planta.

1.7.1 - Louças e Acessórios:

Vaso sanitário em louça com caixa acoplada nos sanitários.

Bancada de granito cinza andorinha com cuba em louça branca redonda de embutir nos sanitários.

Torneiras cromadas do tipo automática fixa em bancada nos sanitários e na cozinha giratória tipo girafa.

Barras de apoio em ferro para PNE com acabamento cromado.

Bancada de em granito cinza andorinha com cuba simples de aço inox na cozinha.

8 - INSTALAÇÃO ELÉTRICA

Seguir a orientação no quadro de cargas descrito na planta de projeto elétrico.

Será utilizada a energia existente trifásica, sendo uma fase utilizada para esta ampliação, todo o material a ser utilizado na rede deverá conter o certificado atual do INMETRO.

A fiação será do tipo flexível passada dentro de eletrodutos em pvc corrugados nas lajes e paredes.

O CD será em PVC de embutir com capacidade para 6 disjuntores.

As luminárias serão de led moldura na cor branca, modelo de sobrepor, potência 25w na faixa de cores entre 4.000k à 4.500k.

Os interruptores e tomadas serão de embutir em alvenaria com espelho e teclas em plástico de linha comercial convencional na cor branca.

Os disjuntores serão do tipo termomagnético NEMA (estilo europeu - branco), sendo todas as tomadas aterradas conforme projeto elétrico.

9 - PINTURA

Deverão ser aplicadas duas de mão, ou quantas forem necessárias para o perfeito fechamento das superfícies, de tinta acrílica acetinada de primeira qualidade sobre uma de mão de selador acrílico, em todas as superfícies rebocadas.

- As portas de madeira deverão vir de fábrica ferradas e pintadas na cor gelo.

- As paredes e forros internos receberão a cor branca.

- As paredes externas e beirais receberão cor bege claro, e na viga de fundação a cor cinza claro.

- Os caixilhos em alumínio na cor branca.

10 - LIMPEZA FINAL

Todas as pavimentações, revestimentos, vidros, etc., serão limpos com o cuidado necessário, para não serem danificadas outras partes da obra. Nos vidros, a limpeza será feita com removedor, quando necessário. Não devem ser usadas soluções ácidas para lavagem de aparelhos, etc. a obra só poderá ser entregue depois de testada todas as instalações.

Rua Júlio Bridi, 523 – CNPJ: 92.000.231/0001-13
Fone PABX: (51) 3744-1112 – Fax: 3744-1005
CEP: 96.925-000 – Ibarama – RS

PREFEITURA MUNICIPAL
- IBARAMA -
APROVADO
Em 19 / 11 / 2021
Processo N.º



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE IBARAMA

"Centro Administrativo Gervásio Dal Ri"


11 – REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA

Será revitalizada a praça ao lado do museu onde será refeito o layout conforme projeto arquitetônico.

Será executado em todo o perímetro do local meio fio em concreto os quais deverão ser rejuntados com argamassa de cimento e areia. Na parte de circulação de pessoas será executado piso de concreto Intertravado com bloco 16 faces de 22x11cm espessura 6cm, sobre colchão e rejunte em brita nº0.

Será executada uma instalação elétrica para iluminação da praça, serão instaladas luminárias tipo globo em acrílico, com lâmpadas led 50w na faixa de cores entre 4.000k à 4.500k. os eletrodutos serão em pvc rígido enterrados no solo e a fiação será tipo flexível.


Ibarama, 24 de junho de 2021.



Leônidas Lazzari Júnior
Engenheiro Civil
CREA 136903



Valmor Neri Mattana
Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL
- IBARAMA -
APROVADO
Em 19 / 06 / 2021


Processo N.º _____