

CÁLCULO B.D.I. (NOVA REGRA)

ONERADO		Considerada tributação integral
DESONERADO	X	Reduzido 2% da tributação para enquadrar

TIPO DE OBRA

CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	X
CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS	
CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS	
CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA	
OBRAS PORTUÁRIAS, MARÍTIMAS E FLUVIAIS	
FORNECIMENTO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS	

CÁLCULO DO BDI

VALORES BASE

		1 QUARTIL	MÉDIO	3 QUARTIL
Administração Central	2,00%	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	0,50%	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	0,50%	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	0,20%	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	6,16%	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos	8,70%	Tributos -2%		6,70%
BDI	20,00%	BDI de enquadramento		17,43%

VERIFICAÇÃO

TIPO DE OBRA	CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS
LIMITE MÍNIMO BDI	20,34%
LIMITE MÁXIMO BDI	25,00%
BDI CALCULADO	20,00%
VERIFICAÇÃO	BDI NÃO ACEITO

PLANILHA NÃO HOMOLOGADA PELA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL