

MEMORIAL DESCRITIVO

Proprietário: Município de Ibarama – RS

Obra: Pavilhão do Milho Crioulo

Endereço: Rua Afonso Sachett, Bairro Industrial – Ibarama – RS.

Área: 287,50m²

APRESENTAÇÃO.

Este memorial descreve os materiais a serem utilizados e os serviços a serem executados na construção de um pavilhão pré-moldado com fechamento em alvenaria com área de 287,50m².

No local existe uma edificação onde funciona um moinho.

1- SERVIÇOS INICIAIS, FUNDAÇÕES E PILARES.

Após a remoção da primeira camada do solo (camada vegetal) com maquinário será executado o gabarito de obras e feita a locação da obra.

Escavadas as valas das vigas e locais dos blocos e sapatas de fundação serão executadas a fundações que serão conforme segue:

- Deverão ser executadas sapatas e blocos em concreto armado a fim de fixar os pilares pré-moldados que darão estrutura a edificação, estes blocos e sapatas serão conforme projeto estrutural, serão utilizadas formas de madeira e o fck 15 Mpa, para o traço do concreto.

- As fundações que receberão as paredes serão vigas de concreto armado, armadas conforme o projeto estrutural para a sua confecção serão utilizadas formas de madeira e o fck 20 Mpa, para o traço do concreto. Serão abertas valas no perímetro de todas as paredes internas e externas, as valas terão **profundidade de 1,00m e largura de 0,50m**. As vigas serão executadas sobre uma alvenaria de **embasamento de tijolos maciços com 0,80m de altura, sobre concreto ciclópico com espessura da camada de 0,30m**. As vigas serão impermeabilizadas em três de mãos com emulsão asfáltica nas três faces aparentes, e deverão estar com sua face lateral toda acima do nível solo.

- Os pilares pré-moldados e os moldados no local seguirão conforme o projeto estrutural para a sua confecção serão utilizadas formas de madeira e o fck 20 Mpa, para o traço do concreto.

- Será executada escada em concreto armado conforme plantas, armada com aço 8.0mm espaçado a cada 20cm em ambos os sentidos, a forma será em madeira, e o concreto virado em obra com fck 20Mpa.

2 – ALVENARIAS, REVESTIMENTOS E ESTRUTURA.

As paredes serão em alvenaria de tijolos 6 furos de estilo frontal (e=20cm) assentes com argamassa 5:1 de areia e cimento.

Acima das janelas (meia altura) e na parte superior das alvenarias (fechamento) será executada uma cinta de 20x30cm de concreto 20Mpa armado com 4 barras de ferro 10.0mm e estribos de 5.0mm espaçados a cada 20cm em todo o perímetro das paredes externas.

Deverão ser colocadas vergas e contra-vergas em todas as janelas, estas feitas com 3 barras de ferro 4.2mm com ancoragem de no mínimo 50cm.

As paredes e lajes internas onde será executado o mezanino receberão chapisco de massa 1:3 de cimento e areia interna e externamente, revestimento geral será reboco paulista 12:8:1 de cimento cal e areia interna e externamente.

Os banheiros receberão azulejo PEI-3 20x20cm, em cor clara, em todas as paredes até a altura da laje, assente com cimento cola ac-2 e rejuntado com rejunte na cor da cerâmica.

Serão impermeabilizadas as paredes do box do chuveiro em três de mãos com emulsão asfáltica até 2,00m de altura.

Será executada laje pré-moldada, com vigotas armadas com 4 ferro 5.0mm, tabelas cerâmicas, escorada com madeirame de eucalipto composto por varas e guias, a laje será armada com malha de ferro 4.2mm, espaçada em 20x20cm, concretada com 5cm de concreto, as cintas deverão seguir o projeto estrutural, o concreto para este serviço será o de Fck 20Mpa.

A vigas de concreto pré-moldado do pórtico terão seu Fck de 20Mpa.

No entorno de todas as janelas, portas e portões será executada uma moldura de argamassa com largura de 10cm e espessura de 2,5cm conforme planta das fachadas.

3 – PAVIMENTAÇÃO.

Sobre o aterro molhado e apiloado em camadas será executado lastro de brita nº1 com 5,00cm de espessura, e posteriormente um contra piso de 15Mpa com espessura de 10,00cm, armado com malha de 15x15cm de ferro 4.2mm, o acabamento deve ser polido com máquina politriz, sendo observadas as juntas de dilatação.

Nos banheiros, vestiários, artesanato e escritório, será colocado piso cerâmico PEI-5 40x40cm, na cor clara.

A rampa de acesso será executada em lastro de concreto, tendo a espessura de 10,00cm.

4– ESQUADRIAS.

As janelas serão de ferro do tipo basculante com vidro 3mm transparente.

As portas internas serão em madeira compensada, e o portão basculante com contrapeso serão em chapa dobrada bem como o guichê da sala de artesanato. Todas as esquadrias possuem medidas indicadas em planta.

5 – COBERTURA.

As telhas e oitões serão do tipo aluzinc 0,5mm onduladas, colocadas sobre uma estrutura feita de terças metálicas 100x50x17 e=2,28mm.

6 - INSTALAÇÕES DE ÁGUA FRIA.

Será utilizado o sistema de abastecimento de água fria proveniente da rede pública, os tubos serão em PVC soldável classe 15, e obedecerão aos traçados e bitolas indicados em planta.

Os registros serão de ferro do tipo gaveta e de pressão, todos vista deverão ter canopla cromada.

7 – ESGOTO.

Será utilizado o sistema de fossa séptica e sumidouro, a fossa séptica será de concreto cilíndrica pré-moldada.

Será utilizada em toda a rede tubos e acessórios de PVC 1º linha, de diâmetros indicados em planta, ralo sifonado em PVC. Todas as tubulações obedecerão aos traçados indicados em planta.

Louças e Acessórios:

Vaso sanitário em louça na cor branca especial para PNE.

Bancada em granito cinza polido, com cuba em louça embutida nos sanitários e artesanato, com torneira cromada.

Chuveiro elétrico 4.500W.

Barras de apoio para PNE.

8 - INSTALAÇÕES ELETRICAS.

Seguir a orientação no quadro de cargas descrito na planta de projeto elétrico será utilizada a energia existente, todo o material a ser utilizado na rede deverá conter o certificado atual do INMETRO.

A tubulação será toda **externa na parte do pavilhão** feita com eletrodutos pvc rígido preto, e caixas externas para tomadas e interruptores em pvc e na parte dos **banheiros, vestiários, artesanato e escritório, será embutida em alvenaria.**

Os CDs serão em PVC de sobrepor e embutir com capacidade para 6 disjuntores, as luminárias do escritório e banheiro serão com suporte em PVC tipo plafon com 1 lâmpada fluorescente compacta 20W, a no pavilhão serão do tipo refletor com lâmpada vapor mercúrio 250W.

Os disjuntores serão do tipo termomagnético DIN estilo americano e os fios serão do tipo sólido, sendo todas as tomadas aterradas conforme projeto elétrico.

9 – PINTURA.

Em todas as superfícies rebocadas, sobre uma de mão de selador acrílico, deverão ser aplicadas duas de mão de tinta acrílica de primeira qualidade, ou quantas mãos forem necessárias para o perfeito fechamento das superfícies.

Deverão ser aplicadas duas de mão de tinta esmalte acetinado de primeira qualidade sobre fundo preparador, em todas as esquadrias de madeira, de ferro, e nas terças metálicas da cobertura.

10 - LIMPEZA FINAL.

Todas as pavimentações, revestimentos, vidros, etc., serão limpos com o cuidado necessário, para não serem danificadas outras partes da obra. Nos vidros, a limpeza será feita com removedor, quando necessário. Não devem ser usadas soluções ácidas para lavagem de aparelhos, etc. a obra só poderá ser entregue depois de testada todas as instalações.

11 - PPCI.

Serão instalados extintores PQS-ABC de 4kg, placas indicativas em acrílico de 15x30cm e de 15x20cm, e luminárias de emergência com 30 leds, todos conforme planta de PPCI.

Ibarama, 21 de março de 2017.

Leônidas Lazzari Júnior
Engenheiro Civil
CREA136903

André Carlos Da Cas
Prefeito Municipal